

Rorschach, 18. Mai 2017

Medienmitteilung

Startschuss für das neue Löwengarten Quartier in Rorschach

Wohnen und wohlfühlen, arbeiten und begeistern, einkaufen und entdecken, geniessen und feiern – auf dem ehemaligen Löwengarten-Areal am Stadtrand von Rorschach wird dies bald in besonderer Weise verwirklicht. Mit dem Spatenstich am 18. Mai 2017 haben nun offiziell die Bauarbeiten für das neue Löwengarten Quartier begonnen.

Bis Sommer/Herbst 2019 entsteht mit dem neuen Löwengarten Quartier in Rorschach ein vielseitiges, selbstbewusstes Projekt mit einem Gesamtkonzept aus Wohnen, Büro, Detailhandel und Gastronomie – ein Mehrwert sowohl für Mieterinnen und Mieter als auch für Anwohnerinnen und Anwohner.

Spatenstich unter Mitwirkung der Bauherren und des Stadtpräsidenten

Der Spatenstich für dieses attraktive Projekt erfolgte am Donnerstag, 18. Mai 2017 in Anwesenheit von Tobias Wagner (Leitung Immobilien Uze AG), Daniel Hengartner (Inhaber Rosenberg Invest AG), Otto Fitzi (Projektleiter Uze AG), Bernhard Ruhstaller (Mitglied des Verwaltungsrates der Uze AG, acasa Immobilien-Marketing GmbH), Markus Bollhalder, Guido Eberle, Christan Brändle, Raphael Bollhalder, Franziska Köppel, Elora Bajrami sowie Serdar Yavuz (Bollhalder & Eberle AG), Thomas Müller (Stadtpräsident), Markus Fäh (Leiter Bau und Stadtentwicklung der Stadt Rorschach), Urs Jucker, Fredy Jegi sowie Marcel Ammann (KIBAG AG), Guido Dombrowski (Bauingenieur), Christoph Gautschi sowie Marc Summermatter (Gautschi AG), Oliver Hauser (Zwicker Gerüste AG) und der Medien. Die Anwohnerinnen und Anwohner der Stadt Rorschach waren am Abend zuvor in die Räumlichkeiten der HPV Rorschach zum offenen Informationsabend eingeladen worden.

Bereichernde Vielfalt im Löwengarten Quartier

Die attraktive, sorgfältig geplante Überbauung bietet insgesamt 89 interessante 2.5-, 3.5- und 4.5-Zimmer-Wohnungen mit modernstem Innenausbau sowie grossen, gedeckten Balkonen und Loggias – teilweise mit Seeblick oder privatem Garten. Rund 1'850 m² helle Büro- und Gewerbeflächen stehen im Zwischen- und Erdgeschoss entlang der St. Gallerstrasse zur Verfügung. Gut sortierte Supermärkte und verschiedene kleinere Geschäfte werden auf rund 2'770 m² alles für den täglichen Bedarf anbieten. Ein stilvolles Restaurant mit Aussenterrasse in der ehemaligen Abfüllerei der Brauerei Löwengarten soll schon bald zum Geniessen und Verweilen einladen. Das lebendige Erscheinungsbild des neuen Quartiers wird durch einen begrünten Innenhof mit Pflanzen, Bäumen sowie einem Spielplatz abgerundet.

Weitere Informationen unter www.loewengarten-quartier.ch

Die beiden Investoren Uze AG mit Sitz in Uzwil SG und Rosenberg Invest AG in Wil SG verfügen über langjährige Erfahrung im Immobilienmarkt und investieren seit über 120 Jahren in nachhaltige Bauprojekte in den Bereichen Wohnen und Gewerbe. Gemeinsam mit ihren Partnern realisieren sie ganzheitliche Konzepte für neue und bestehende Immobilien sowie für unbebaute Flächen und schaffen wertvollen Mehrwert.

www.uze-ag.ch

www.rosenberginvest.ch

Kontakt für Rückfragen

Tobias Wagner

Leitung Immobilien

Mitglied der Geschäftsleitung

Uze AG

Sonnenhügelstrasse 8

9240 Uzwil SG

Telefon 071 955 40 15

tobias.wagner@buhlergroup.com

www.uze-ag.ch

Kontakt für Bildmaterial

Susan Eberle

Marketing

Uze AG

Sonnenhügelstrasse 8

9240 Uzwil SG

Telefon 071 955 40 18

susan.eberle@buhlergroup.com

www.uze-ag.ch